

ZAŁĄCZNIK NR 1

UCHWAŁA NR⁰⁶...../2020r

Z dnia 28-02-2020r.

**RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„UNIwersYTET”
Z SIEDZIBĄ W SZCZECINIE**

W sprawie: zatwierdzenia planu remontów na 2020 rok w trybie § 115 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni.

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Uniwersytet” z siedzibą w Szczecinie, zatwierdza plan remontów na 2020 rok, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej
Zaradny
Stefania Zaradny

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Tomasz Ociepa
Tomasz Ociepa

Za uchwałą głosowało 5 osób
Przeciw uchwale głosowało 0 osób
Wstrzymało się 0 osób

PLAN ROBÓT REMONTOWO- INWESTYCYJNYCH NA 2020 ROK

I.p.	ADRES BUDYNKU	saldo wg stanu na dzień 31-12-2019 R.	Planowane odpisy w 2020 r.	Dostępne środki na wydatki w 2020 r.	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót 2020r.	Wartość robót łącznie	Planowany wynik na 31-12-2020 r.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	WIOSNY LUDÓW 36-44 LOKALE MIESZKALNE	-980 241,96 zł	104 958,00 zł	-875 283,96 zł	wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego kl. 44	22 000,00 zł	54 000,00 zł	-929 283,96 zł
					odsetki od kredytów	32 000,00 zł		
2	WIOSNY LUDÓW 46 LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE GARAŻE	-37 234,49 zł	40 908,60 zł	3 674,11 zł	bieżące naprawy	4 000,00 zł	4 000,00 zł	-325,89 zł
3	BOHATERÓW WARSZAWY 83ABC LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE	-15 998,44 zł	63 785,04 zł	47 786,60 zł	bieżące prace dekarские	20 000,00 zł	74 400,00 zł	-26 613,40 zł
					wymiana oświetlenia klatek schodowych na lampy LED	25 000,00 zł		
					wymiana drzwi w przedsionkach budynku	15 000,00 zł		
					odsetki od kredytów	14 400,00 zł		
4	DUŃSKA 4-10A LOKALE MIESZKALNE	126 622,27 zł	89 422,20 zł	216 044,47 zł	remonty balkonów	40 000,00 zł	113 400,00 zł	102 644,47 zł
					wymiana domofonów	22 400,00 zł		
					częściowy remont dachu	30 000,00 zł		
					remonty przedsionków	21 000,00 zł		
5	DUŃSKA 38-44A LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE	75 457,24 zł	95 644,80 zł	171 102,04 zł	remonty balkonów	40 000,00 zł	42 500,00 zł	128 602,04 zł
					stojaki dla rowerów	750,00 zł		
					kamera monitoringu	1 750,00 zł		
6	DUŃSKA 46-52 LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE	163,76 zł	79 687,80 zł	79 851,56 zł	remonty balkonów	40 000,00 zł	42 500,00 zł	37 351,56 zł
					stojaki dla rowerów	750,00 zł		
					kamera monitoringu	1 750,00 zł		

7	DUŃSKA PAWILONY	99,46 zł	376,80 zł	476,26 zł		0,00 zł	0,00 zł	476,26 zł
8	WIOSNY LUDÓW 36 GARAŻE	7 384,77 zł	7 727,40 zł	15 112,17 zł	bieżące remonty pokrycia dachu	6 000,00 zł	6 000,00 zł	9 112,17 zł
9	WIOSNY LUDÓW 46 GARAŻE	-8 789,57 zł	14 877,00 zł	6 087,43 zł	bieżące remonty pokrycia dachu	6 000,00 zł	6 000,00 zł	87,43 zł
10	DUŃSKA GARAŻE	-26 013,32 zł	18 849,60 zł	-7 163,72 zł		0,00 zł	0,00 zł	-7 163,72 zł
11	Razem	-858 550,28 zł	516 237,24 zł	-342 313,04 zł		342 800,00 zł	342 800,00 zł	-685 113,04 zł

PREZES ZARZĄDU
[Signature]
 Anna Rozwadowska

PREZES ZARZĄDU
[Signature]
 Anna Rozwadowska

[Signature]
 21 02 2020 r