

UCHWAŁA NR 20/2021r
z dnia 27-07-2021r.
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„UNIWERSYTET”
Z SIEDZIBĄ W SZCZECINIE

W sprawie: zatwierdzenia wykonania planu remontowo-inwestycyjnego za II kwartał - 2021 rok w trybie § 115 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni.

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Uniwersytet” z siedzibą w Szczecinie, zatwierdza wykonanie planu remontowo-inwestycyjnego za II kwartał 2021 rok, stanowiący integralną część niniejszej uchwały wraz z załącznikami – podział na nieruchomości.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz
Rady Nadzorczej
Zaradny
Stefania Zaradny

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Tomasz Ociepa

Tore Ociepa

Za uchwałą głosowało	6 osób
Przeciw uchwale głosowało	0 osób
Wstrzymało się	0 osób

WYKONANIE ROBÓT REMONTOWO- INWESTYCYJNYCH ZA II KWARTAŁ 2021 ROK

I.p.	ADRES BUDYNKU	saldo wg stanu na dzień 31-12-2020 r.	Planowane odpisy w 2021 r.	Dostępne środki na wydatki w 2021 r.	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót 2021 r.	WYKONANIE 2021 r.	Planowany wynik na 31-12-2021 r.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	WIOSNY LUDÓW 36-44 LOKALE MIESZKALNE	-931 943,11 zł	118 952,40 zł	-812 990,71 zł	wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego	5 000,00 zł	4 979,64 zł	-842 053,81 zł
					pielęgnacja zieleni	6 000,00 zł	0,00 zł	
					pozostałe - awarie	6 000,00 zł	12 968,80 zł	
					furtka -zamknięcie przejścia	5 000,00 zł	1 697,40 zł	
					odsetki od kredytów	25 000,00 zł	9 417,26 zł	
2	WIOSNY LUDÓW 46 LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE GARAŻE	6 645,20 zł	50 439,40 zł	57 084,60 zł	bieżące naprawy	6 000,00 zł	6 622,67 zł	49 165,93 zł
					remont schodów na klatce schodowej	10 000,00 zł	1 296,00 zł	
					plyty balkonowe	25 000,00 zł	0,00 zł	
3	BOHATERÓW WARSZAWY 83ABC LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE	-13 442,69 zł	69 583,68 zł	56 140,99 zł	bieżące prace dekarские	20 000,00 zł	0,00 zł	53 212,63 zł
					wymiana domofonów	12 000,00 zł	0,00 zł	
					projekt docieplenia budynku	5 500,00 zł	0,00 zł	
					pozostałe - awarie	6 000,00 zł	1 682,34 zł	
					odsetki od kredytów	8 000,00 zł	1 246,02 zł	
4	DUŃSKA 4-10A LOKALE MIESZKALNE	167 471,96 zł	97 370,84 zł	264 842,80 zł	remonty balkonów	60 000,00 zł	0,00 zł	170 842,80 zł
					malowanie 1 klatki schodowej	20 000,00 zł	0,00 zł	
					remonty częściowe nawierzchni	8 000,00 zł	1 821,16 zł	
					pozostałe - awarie	6 000,00 zł	3 339,00 zł	

5	DUŃSKA 38-44A LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE	166 817,22 zł	104 146,56 zł	270 963,78 zł	malowanie 2-3 klatek schodowych	70 000,00 zł	0,00 zł	266 687,50 zł
					wymiana domofonów	25 000,00 zł	0,00 zł	
					pozostałe- awarie	6 000,00 zł	4 276,28 zł	
6	DUŃSKA 46-52 LOKALE MIESZKALNE LOKALE UŻYTKOWE	80 632,00 zł	86 771,16 zł	167 403,16 zł	malowanie 2-3 klatek schodowych	50 000,00 zł	0,00 zł	158 602,10 zł
					pozostałe- awarie rob. Instalacyjne	6 000,00 zł	8 801,06 zł	
					wymiana domofonów	25 000,00 zł	0,00 zł	
7	DUŃSKA PAWILONY	443,50 zł	979,68 zł	1 423,18 zł	pozostałe	500,00 zł	37,52 zł	1 385,66 zł
8	WIOSNY LUDÓW 36 GARAŻE	5 271,55 zł	8 414,28 zł	13 685,83 zł	bieżące naprawy - dach	12 000,00 zł	4 265,20 zł	9 420,63 zł
					pozostałe awarie	2 000,00 zł	0,00 zł	
9	WIOSNY LUDÓW 46 - wolnostojące GARAŻE	2 099,49 zł	16 199,40 zł	18 298,89 zł	pozostałe - awarie	2 000,00 zł	0,00 zł	12 898,89 zł
					bieżące remonty pokrycia dachu	6 000,00 zł	5 400,00 zł	
10	DUŃSKA GARAŻE	-26 802,33 zł	20 525,12 zł	-6 277,21 zł	napraw elewacji-pozostałe	8 000,00 zł	11 467,72 zł	-17 744,93 zł
11	Razem	-542 807,21 zł	573 382,52 zł	30 575,31 zł		446 000,00 zł	79 318,07 zł	-137 582,60 zł

Szczecin, 13-07-2021r.

Zarząd

CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kaça

PREZES ZARZĄDU
Anna Rozwadowska