

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Uniwersytet” działając na podstawie art.8³ ust.2 i 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 438 oraz § 104 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Uniwersytet” w Szczecinie, które odbędzie się
w dniu 19 czerwca 2023 r. o godz. 17.00 w budynku przy ul. Rybackiej 1, 70-204 Szczecin.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybory Komisji Skrutacyjnej.
4. Wybory Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, sekretarz, dwóch asesorów.
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
6. Przyjęcie porządku obrad.
7. Wybór Komisji Wniosków.
8. Przedstawienie :
 - sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022 r.
 - sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok
 - sprawozdania finansowego za 2022 rok.
 - przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2022r.
 - informacja o realizacji wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia
 - przedstawienie projektu zmian Statutu Spółdzielni.
9. Dyskusja nad uchwałami wskazanymi w pkt 10.
10. Podjęcie Uchwał w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2022 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2022 r.,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2022 r.,
 - podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022 r.,
 - uchwalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2024 r.,
 - zmiany statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Uniwersytet” w Szczecinie
 - udzielenia absolutorium dla Członków Zarządu za 2022 r.,
11. Przedstawienie przez Komisję Wniosków, wniosków złożonych przez członków oraz głosowanie nad nimi.
12. Rozpatrzenie projektów uchwał wniesionych przez członków w trybie § 104 ust. 6 Statutu.
13. Dyskusja.
14. Zamknięcie obrad.

Jednocześnie informujemy, że niżej wymienione dokumenty:

- Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2022 r.
- Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2022 r.
- Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2022 r. (w tym Bilans oraz Rachunek Zysków i Strat za 2022 r.)
- Projekt uchwał objęte porządkiem obrad,
- Informacja o sposobie podziału nadwyżki bilansowej z działalności Spółdzielni za 2022 r.
- Informacja dotycząca oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2024 r.
- Statut S.M. "Uniwersytet",
- Informacja o realizacji wniosków z Walnego Zgromadzenia z dnia 19.09.2022r,

będą wyłożone do wglądu w biurze Spółdzielni przy ul. Wiosny Ludów 46/1-2 w Szczecinie w dni robocze w godzinach 8⁰⁰ ÷ 15⁰⁰ od dnia 23-05-2023r. i pozostają do wglądu przez członków Spółdzielni.

- Informujemy, że Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszania projektów uchwał do Walnego Zgromadzenia w terminie i na zasadach określonych zgodnie z § 104 pkt 7 Statutu Spółdzielni.
- Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał Walnego Zgromadzenia w terminie określonym w § 104 pkt 8 Statutu.
- Statut Spółdzielni dostępny na stronie www.smuniwersytet.pl lub w siedzibie Spółdzielni.

Dodatkowa informacja:

Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i zostać dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia. Warunkiem otrzymania mandatu jest przedstawienie ważnego dokumentu tożsamości.

**Zarząd
S.M. "Uniwersytet"**

CZŁONEK ZARZĄDU


Jarosław Kąca

PREZES ZARZĄDU


Anna Rozwadowska

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"UNIWERSYTET"

71-471 Szczecin, ul. Wiosny Ludów 46/1-2
tel. 91 431-11-30, fax 91 431-11-40
NIP 851-020-55-67 REGON 001093950

J. el. B 441/2023v.