

**PROTOKÓŁ nr 9/2024**  
**ZE SPOTKANIA RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ**  
**„UNIWERSYTET”**  
**Z SIEDZIBĄ W SZCZECINIE**

W dniu 02.09.2024 roku w biurze Spółdzielni odbyło się spotkanie przedstawiciela członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UNIWERSYTET” z siedzibą w Szczecinie wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 56514, z którego to spotkania sporządzony został protokół treści następującej:

Obecni na posiedzeniu Członkowie Rady Nadzorczej:

- Małgorzata Gozdowska - Sekretarz

Zarząd Spółdzielni w osobie:

- Anna Rozwadowska - Prezes Zarządu

oraz

- Urszula Jagodzińska - Główny Księgowy SM „UNIWERSYTET”
- Ewa Krawczyk - Księgowy SM „UNIWERSYTET”

Ponadto w spotkaniu uczestniczył:

- Krzysztof Ołdakowski - upoważniony przez Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych lustrator (numer uprawnień lustratora: 6172/2015).

Spotkanie dotyczyło ustalenia zasad rozpoczynającej się w dniu 02.09.2024 roku lustracji oraz sposobu udostępniania i przekazywania dokumentów i danych.

Pan Krzysztof Ołdakowski przedstawił obecnym upoważnienie z dnia 27.08.2024 - załącznik nr 1 - oraz wykaz zagadnień których dotyczyć będzie lustracja m.in.:

- organizacja Spółdzielni - statut i badanie według kryterium kompletności i poprawności merytorycznej regulaminów, działalność organów Spółdzielni, struktura organizacyjna służb etatowych Spółdzielni

- stan prawny gruntów (i budynków z nimi związanych) oraz racjonalność ich wykorzystania
- sprawy członkowskie i dyspozycja lokalami
- gospodarka zasobami mieszkaniowymi
- gospodarka remontowa w zasobach mieszkaniowych
- gospodarka finansowa
- ocena realizacji przez Spółdzielnię obowiązków wynikających z ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Szczegółowy wykaz przedmiotu lustracji stanowi załącznik nr 2.

Przewidywany koniec lustracji to 26 listopada 2024.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Małgorzata Gozdowska

**Załączniki:**

- upoważnienie z dnia 27.08.2024 Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych (71-617 Szczecin, ul. Żubrów 3) L.dz. 136/2024
- wykaz: "przedmiotem lustracji będą następujące zagadnienia"